



**ThangLong Invest  
Group**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
-----o0o-----

Hà Nội, ngày 1 tháng 1 năm 2013

\*\*\*\*\*

Số: 470/2013/CV-BCGT

V/v Giải trình về biến động trên 10% về doanh thu và kết quả HĐSXKD quý 3 năm 2013 và quý 3 năm 2012 tại BCTC riêng và Hợp nhất của TIG

Kính gửi: **Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**  
**Ủy ban chứng khoán Nhà nước**

Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thăng Long mã chứng khoán TIG xin giải trình kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý 3 năm 2013 so với quý 3 năm 2012 như sau:

<b>I/ Báo cáo tài chính riêng</b>					
		Quý 3/2012	Quý 3/2013	Chênh lệch	Tỷ lệ
1	Doanh thu	7.820.320.403	10.807.921.639	2.987.601.236	38%
2	Lợi nhuận	2.054.792.978	2.212.469.200	157.676.222	8%
<b>II/ Báo cáo tài chính hợp nhất</b>					
		Quý 3/2012	Quý 3/2013	Chênh lệch	Tỷ lệ
1	Doanh thu	4.639.893.958	15.681.327.870	11.041.433.912	238,0%
2	Lợi nhuận	918.401.020	5.474.531.231	4.556.130.211	496,1%

Có được sự tăng trưởng doanh thu và lợi nhuận trên là do các nguyên nhân sau:

- Do Công ty đã tiết kiệm các chi phí quản lý và các chi phí khác một cách triệt để.
- Giảm được chi phí lãi vay .
- Bán một số bất động sản, dự án và thoái vốn tại một số Công ty mà Công ty đã đầu tư từ những năm trước.

Tất cả các nguyên nhân trên làm cho doanh thu và lợi nhuận riêng và hợp nhất của Công ty tăng trưởng mạnh mẽ so với cùng kỳ năm 2012.

Trên đây là giải trình việc tăng trên 10% lợi nhuận và doanh thu của quý 3 năm 2013 so với quý 3 năm 2012 trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính Hợp nhất của Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thăng Long.

**Trân trọng**

Nơi nhận

- Như trên,
- Lưu HCTH, TCKT, Website.

